

**Návrh na uznesenie**  
zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 27. augusta 2012 v Košiciach

k bodu č. 21 d)

**Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Stratená na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

**A) rozhodlo**

o prebytočnosti nehnuteľností v katastrálnom území Stratená, obec Stratená, okres Rožňava, vedených Správou katastra Rožňava v liste vlastníctva č. 97, a to:

- a) budovy súp. č. 2 na pozemku registra C KN parc. č. 7798, vrátane príslušenstva,
- b) pozemku registra C KN parc. č. 7792 o výmere 1288 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 7793 o výmere 868 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
- d) pozemku registra C KN parc. č. 7797 o výmere 686 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
- e) pozemku registra C KN parc. č. 7798 o výmere 736 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría;

**B) schvaľuje**

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Stratená, obec Stratená, okres Rožňava, vedených Správou katastra Rožňava v liste vlastníctva č. 97, a to:

- a) budovy súp. č. 2 na pozemku registra C KN parc. č. 7798, vrátane príslušenstva,
- b) pozemku registra C KN parc. č. 7792 o výmere 1288 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 7793 o výmere 868 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
- d) pozemku registra C KN parc. č. 7797 o výmere 686 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
- e) pozemku registra C KN parc. č. 7798 o výmere 736 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

2.1. základné podmienky:

- a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 59 000,00 €,
- b) finančnú zábezpeku vo výške 5 900,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

2.2. osobitné podmienky:

2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- a) vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu,
  - b) ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak dôjde k porušeniu zmluvných povinností, pre ktoré by vyhlasovateľ mohol odstúpiť od zmluvy alebo ak do 2 mesiacov od vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže uvedie v podmienkach zmluvy právo odstúpiť od zmluvy ak:
- a) víťaz súťaže v dohodnutej lehote nezaplatí kúpnu cenu v celej výške,
  - b) víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej zmluve.
- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.